

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ И ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ в 2024 г.

(по данным федерального статистического наблюдения по выборочному кругу организаций, осуществляющих операции с недвижимостью в г. Липецке, г. Ельце)

1. ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

	I квартал 2024 г. в % к IV кварталу 2023 г.	Справочно: I квартал 2023 г. в % к IV кварталу 2022 г.
Первичный рынок		
Все типы квартир	102,2	100,8
Среднего качества (типовые)	101,2	100,3
Улучшенного качества	102,5	101,1
Элитные квартиры	104,2	-
Вторичный рынок		
Все типы квартир	99,8	102,6
Среднего качества (типовые)	100,9	101,3
Улучшенного качества	102,0	104,3
Элитные квартиры	91,7	96,7

2. СРЕДНИЕ ЦЕНЫ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ РАЗНЫХ ТИПОВ НА ПЕРВИЧНОМ И ВТОРИЧНОМ РЫНКАХ ЖИЛЬЯ

(на конец квартала, рублей за 1 кв.метр общей площади)

	I квартал 2024 г.	Справочно: I квартал 2023 г.
Первичный рынок		
Все типы квартир	86777	78954
Среднего качества (типовые)	89946	82513
Улучшенного качества	85794	77254
Элитные квартиры	... ¹⁾	-
Вторичный рынок		
Все типы квартир	83725	83417
Среднего качества (типовые)	86834	71270
Улучшенного качества	77882	82664
Элитные квартиры	112387	100718

¹⁾ Данные не размещаются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ (ст.4, п.5; ст. 9. П.1)